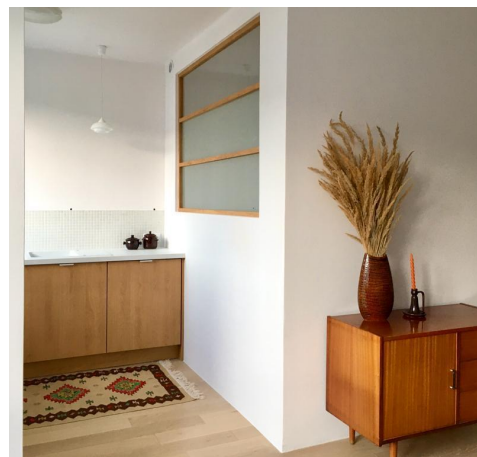


## Mieszkanie na wynajem - Szczecin

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,14** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Komfortowe 2 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina, przy Placu Orła Białego. Mieszkanie o powierzchni 42,14 m<sup>2</sup> znajduje się na drugim piętrze w 4 kondygnacyjnym budynku. Posiada ono ciepłą wodę i ogrzewanie miejskie.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z balkonem i jadalnią, sypialni, kuchni wyposażonej w sprzęty AGD, łazienki z prysznicem, WC i pralką oraz przedpokoju z zabudową. Mieszkanie po generalnym remoncie w pełni umeblowane i wyposażone.

Doskonała lokalizacja z pełną infrastrukturą. W okolicy bank PKO BP z bankomatem, apteka, przychodnia lekarska, filharmonia, opera, kino, restauracje, sklepy, CH Kaskada. Mieszkanie rewelacyjnie skomunikowane z całym miastem. - nieopodal Brama Portowa.

Warunki najmu:

- \* czynsz dla właściciela 2500 zł
- \*czynsz do wspólnoty ok .640 zł (z uwzględnieniem ogrzewania, ciepłej wody, wywozu śmieci i funduszu remontowego) zależny od ilości zamieszkujących osób
- \* opłata za energię elektryczną
- \*wymagana kaucja 6000 zł
- \* wynajem okazjonalny min. na 1 rok
- \* wynajem tylko dla osób niepalących i bez zwierząt mieszkanie gotowe do wynajęcia .
- \* możliwość wystawiania faktury za czynsz dla najemcy

Więcej informacji pod nr. 530 855 088.



## szczegóły oferty

Symbol	<b>1/14750/OMW</b>	Cena	<b>2 700, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>08.09.2023</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>42, 14 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Ulica	<b>ul. Grodzka</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1961</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>2</b>
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>4</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>		



**kontakt do agenta**



**Olga Bobrovska**

Dyrektor oddziału Szczecin



☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie [www.szczecin-nieruchomosci.eu](http://www.szczecin-nieruchomosci.eu)

