

Mieszkanie na sprzedaż - Gryfino

cena **429 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu atrakcyjne mieszkanie na sprzedaż o powierzchni 55m², położone na pierwszym piętrze w Gryfinie.

Mieszkanie w stanie deweloperskim, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość dostosowania wnętrza do własnych potrzeb i gustów.

Duży balkon oraz winda to dodatkowe udogodnienia, które zapewniają wygodę mieszkania.

Komfort cieplny w mieszkaniu zapewnia piec gazowy, natomiast aluminiowe okna gwarantują odpowiednią izolację termiczną i dźwiękową. Położenie nieruchomości na nowym osiedlu z licznymi placami zabaw stwarza doskonałe warunki dla rodzin z dziećmi.

Bardzo dobra lokalizacja w sąsiedztwie sklepów: Intermarche, Rossmann czy Bricomarche, co sprawia, że codzienne zakupy są wyjątkowo łatwe i przyjemne. Dodatkowo, doskonałe połączenia komunikacyjne zapewniają szybki dojazd do centrum Gryfina oraz innych części miasta.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tego atrakcyjnego mieszkania.

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	MS-737808-277719	Cena	429 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Gryfino	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.04.2024
Stara cena	445 000, 00 PLN	Cena za m2	8 090, 91 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	55, 00 m ²
Miejscowość	Gryfino	Kod pocztowy	74-100
Ulica	Flisacza	Powierzchnia użytkowa	55, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	STYROPIAN



Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	17866
Czynsz administracyjny	299, 00 PLN		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

