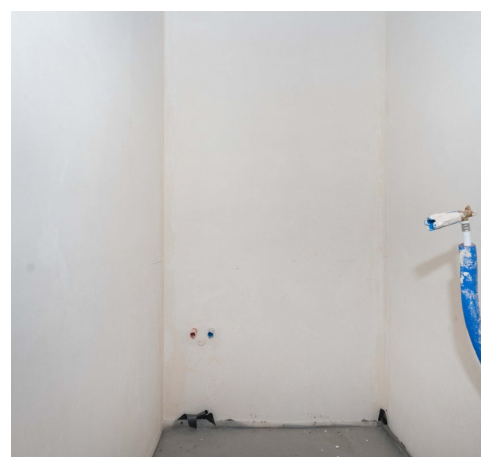
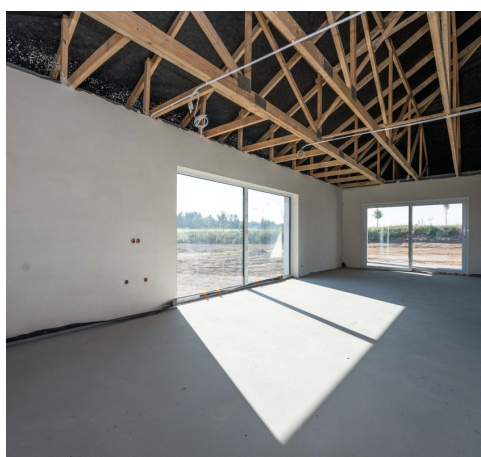


## Dom na sprzedaż - Dygowo

cena **980 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **156,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **1 200,00** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

---

Na Sprzedaż Dom w stanie Deweloperskim w Dygowie

Świetna lokalizacja tylko 15 min od Kołobrzegu.

Powierzchnia domu wynosi 124,96 m<sup>2</sup> w skład domu wchodzi kuchnia z spiżarnią połączona z salonem oraz 3 sypialnie wraz garderobą przynależna do jednej z sypialni.

Dom posiada rodzinną łazienkę oraz osobne wc dla gości, garaż z miejscem na 2 samochody oraz kotłownię.

W Domu zostało położone ogrzewanie podłogowe z Pompą ciepła oraz panele Voltaiczne 6.5 KW co daje nam pojęcie Domu Energooszczędnego.

Działka o powierzchni 1200m<sup>2</sup> z podjazdem na 4 samochody oraz tarasem z tyłu budynku.

Idealne miejsce dla rodziny lub osób szukających nowej inwestycji S

serdecznie Zapraszam na Prezentację Nieruchomości Łukasz Lach 513 410 309



## szczegóły oferty

Region		Symbol	<b>DS-974808-279217</b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Stan budynku	<b>DO ADAPTACJI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>14.11.2024</b>	Cena	<b>980 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>6 282, 05 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>kołobrzegi</b>
Gmina	<b>Kołobrzeg</b>	Miejscowość	<b>Dygowo</b>
Kod pocztowy	<b>78-113</b>	Ulica	<b>Kolejowa</b>
Położenie	<b>POD MIASTEM</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia całkowita	<b>156, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>1 200, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>156, 00 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>2025</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>SUPOREKS</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>	Wyposażenie kuchni	<b>BRAK</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Liczba WC	<b>3</b>
Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDŁOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA - SZUTROWA</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Liczba sypialni	<b>3</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Źródło c.w.	<b>INNE</b>
Ogrzewanie	<b>POMPA CIEPŁA</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>NIEPODPIWNICZONY</b>
Stan instalacji	<b>NOWA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Linia telefoniczna	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>
Drzwi antywłamaniowe	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Poddasze	<b>UŻYTKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>SZLICHTA</b>
Ogrodzenie	<b>BRAK OGRODZENIA</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>



Wodomierz	<b>TAK</b>	Typ garażu	<b>W BUDYNKU</b>
Miejsc garażowych	<b>2</b>	Liczba miejsc parkingowych	<b>4</b>
Typ parkingu	<b>NA PODJEŹDZIE</b>	Ogródek	<b>TAK</b>
Pomieszczenie gospodarcze	<b>TAK</b>	Widok na południe	<b>TAK</b>
Widok na zachód	<b>TAK</b>	Najbliższy sklep	<b>500</b>
Najbliższy przystanek PKS	<b>200</b>	Najbliższa stacja paliw	<b>1000</b>
Nr Licencji	<b>17866</b>	Cechy dodatkowe	<b>stan deweloperski, morze pow 1000m</b>
Osobne WC	<b>TAK</b>		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie [www.szczecin-nieruchomosci.eu](http://www.szczecin-nieruchomosci.eu)

