

## Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **625 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **33,93** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Oferujemy Państwu komfortowy, w pełni wyposażony apartament na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Świnoujściu, przy ulicy Wyspiańskiego w nowoczesnym apartamentowcu Sun Towers

W sąsiedztwie znajdują się: osiedle bloków mieszkalnych, obiekty rekreacyjne, obiekty handlowe.

Powierzchnia apartamentu wynosi 33,93 m<sup>2</sup> i składa się z:

salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC, przestronny balkon. Apartament znajduje się na 6 piętrze.

Budynek wybudowany w roku 2022.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. z sieci miejskiej.

Standard wykończenia: idealny.

Rodzaj elewacji: tynk silikonowy, styropian.

Rodzaj podłogi: panele, kafle.

Rodzaj okien: plastikowe.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym cena 100000 zł.

Więcej informacji pod nr 530 855 025.



**szczegóły oferty**

Cena	<b>625 000, 00 PLN</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>m. Świnoujście</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD</b>
Gmina	<b>Świnoujście</b>	Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Stara cena	<b>629 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>18 420, 28 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Położenie	<b>MIASTO</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE, OBIEKTY HANDLOWE</b>
Powierzchnia całkowita	<b>33, 93 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Świnoujście</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>33, 93 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Udział w działce	<b>UDZIAŁ</b>	Region	
Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT, 2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Rok budowy	<b>2022</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Konstrukcja budynku	<b>INNA, TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>GAZOBETON</b>
Rodzaj stropu	<b>WYLEWANY</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Piętro	<b>6</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>11</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Stan instalacji	<b>NOWA</b>	Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Wentylacja	<b>TAK</b>



Telewizor	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Kuchnia indukcyjna	<b>TAK</b>
Ochrona	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Recepcja	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>
Poddasze	<b>BRAK PODDASZA</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE, KAFLE</b>
Elewacja	<b>TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN</b>	Wodomierz	<b>TAK</b>
Balkon	<b>TAK</b>	Najbliższe morze	<b>1300</b>
Nr Licencji	<b>17866</b>	Cechy dodatkowe	<b>mieszkanie w apartamentowcu, z balkonem tarasem, morze pow 1000m</b>
Czynsz administracyjny	<b>480, 00 PLN</b>		



**kontakt do agenta**



**Olga Bobrovska**

Dyrektor oddziału Szczecin



☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie [www.szczecin-nieruchomosci.eu](http://www.szczecin-nieruchomosci.eu)

