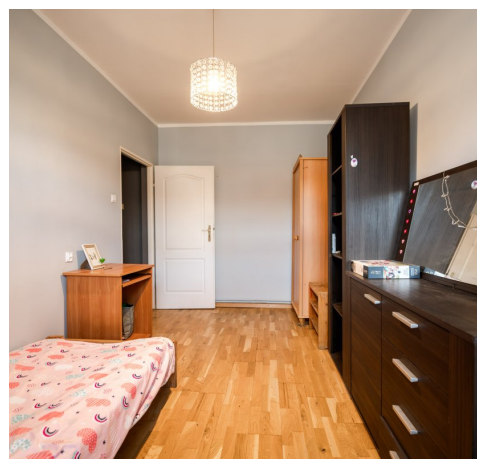
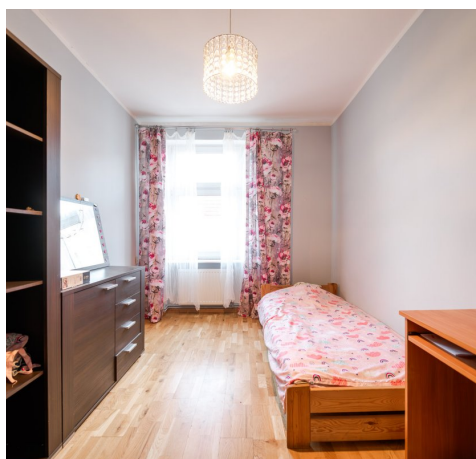


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **379 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,94** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest słoneczne i przestronne mieszkanie o powierzchni 42,94 m², położone w atrakcyjnej lokalizacji w dzielnicy Śródmieście, w części Drzetowo-Grabowo.

Charakterystyka mieszkania: Układ: Mieszkanie składa się z dwóch rozkładowych pokoi z możliwością wyodrębnienia trzeciego. Wykończenie: Na podłogach znajdują się drewniane panele w dobrym stanie, ściany niedawno odmalowane. Kuchnia: Oddzielna, z oknem, w pełni funkcjonalna. Łazienka: Wyposażona w WC, prysznic oraz umywalkę. Ogrzewanie: Gazowe, z nowoczesnym piecem zakupionym dwa lata temu. Okna: Plastikowe, zapewniające dobrą izolację termiczną i akustyczną. Budynek: Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze w odrestaurowanej kamienicy. Odnowiona klatka schodowa i elewacja budynku. Do mieszkania przynależy piwnica, co zwiększa przestrzeń do przechowywania. Lokalizacja: Idealna lokalizacja w pobliżu Teatru Polskiego, Parku Żeromskiego, Wałów Chrobrego oraz bulwarów nad Odrą. W zasięgu spaceru znajdują się liczne tereny zielone, atrakcje kulturalne i rekreacyjne.

Stan mieszkania: Kuchnia i łazienka nie były ostatnio remontowane, jednak są w pełni funkcjonalne i gotowe do użytkowania.

To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno dla rodziny, jak i inwestora poszukującego nieruchomości w świetnej lokalizacji. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na obejrzenie!

Dominika Kościerska

531-124-557



szczegóły oferty

Cena	379 000, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA, PRYSZNIC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	390 000, 00 PLN	Cena za m2	8 826, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	42, 94 m²	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	71-611	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	Prąd, gaz
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK



Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Balkon	NIE	Nr Licencji	17866
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



kontakt do agenta



Dominika Kościerska

Doradca ds. nieruchomości



☎ 531 124 557

✉ dk@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

