

Dom na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **639 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **69,04** m², pow. działki: **280,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu przestrzeń nieruchomości na sprzedaż.

Nieruchomość położona jest w Szczecinie, w dzielnicy Warszewo na pierwszym piętrze domu dwurodzinnego.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 69 m² i składa się z salonu, dwóch pokoi, kuchni, spiżarni oraz łazienki z WC. Dodatkowo do nieruchomości przynależy strych gdzie można urządzić dodatkowy pokój.

Ogromnym atutem nieruchomości jest działka o powierzchni około 280 m² z licznymi nasadzeniami, częścią rekreacyjno-wypoczynkową, ogródkiem.

Nieruchomość posiada osobne wejście. Działka w całości ogrodzona.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest piecem gazowym.

Standard wykończenia: dobry.

Rodzaj elewacji: styropian.

Rodzaj podłogi: panele, kafle.

Rodzaj okien: plastikowe.

Więcej informacji pod nr 530 855 025.



szczegóły oferty

Region		Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	639 000, 00 PLN
Stara cena	669 000, 00 PLN	Cena za m2	9 690, 03 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	69, 04 m²
Powierzchnia działki	280, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	60, 68 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1928
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	z ogródkiem, z miejscem postojowym	Czynsz administracyjny	1, 00 PLN



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin



☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

