

Dom na sprzedaż - Połczyn Zdrój, obrzeża

cena **1 050 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **280,00** m², pow. działki: **2 000,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest dom wraz z dużymi budynkami gospodarczymi. Całość posadowiona jest na działce, o powierzchni ok 2000 m².

Dom:

Budynek został wybudowany z czerwonej cegły w 1867 roku.

Swoj obecny stan zawdzięcza remontowi generalnemu, który miał miejsce w 2005 r.

Na parterze mieści się pokój dzienny, sypialnia, pokój zagospodarowany obecnie na biuro, kuchnia, łazienka oraz korytarz.

Piętro to 4 pokoje - każdy z własną łazienką. Z jednego pokoju wyjście na nowy, modrzewiowy taras, o powierzchni 35 m².

Dom ogrzewany za pomocą pieca na drewno i węgiel, który znajduje się w osobnym budynku.

Ciepła woda z przepływowych podgrzewaczy wody.

Dodatkowo na działce znajdują się murowane budynki gospodarcze, o łącznej powierzchni zabudowy ok 400 m².

Do najbliższej większej miejscowości - Połczyn-Zdrój ok 10 km.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.



szczegóły oferty

Region		Symbol	DS-358205-275273
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, WC, UMYWALKA, PRYSZNIC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2021
Cena	1 050 000, 00 PLN	Stara cena	2 000 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	świdwiński	Gmina	Połczyn Zdrój
Miejscowość	Połczyn Zdrój	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	280, 00 m²
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	280, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE, INNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1867
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12.00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	5
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	5	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7
Liczba sypialni	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY



Dostępne sieci	prąd, woda	Instalacje	woda, prąd
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	20	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

