

Dom na sprzedaż - Reczyce

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **1 800,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu komfortowy dom na sprzedaż, położony tuż przy lesie w odległości 150 m i rzeki Myśla. Nieruchomość znajduje się we wsi Reczyce, Gmina Boleszkowice, w odległości 15 km od Kostrzyna nad Odrą i 12 km od Dębna.

Według rysu historycznego wieś Reczyce, dawniej Osada Kutzdorfer Eisenhammer powstała w 1755 roku przy hucie. W późniejszym czasie założono tu browar i destylarnię. Po wojnie francusko-pruskiej hutę przekształcono w zakład metalurgiczny z odlewnią i walcownią blach, który działał do lat 40. XX wieku. Do czasów obecnych zachowała się elektrownia wodna.

Powierzchnia nieruchomości wynosi około 120 m² i składa się z dwóch poziomów. Obecnie właściciel używa cały parter jako miejsce odpoczynku, spotkań z rodziną i znajomymi, miejsce do pracy, dlatego w dwóch pokojach znajdują się przytulne saloniki z telewizorem i miejscem do czytania książek, duża przestronna jadalnia, gabinet. Dodatkowo na parterze jest kuchnia oraz łazienka z WC.

Na poddaszu leży sypialnia i duży przestronny hall, zabudowane skosy tworzą ogromną przestrzeń na rzeczy osobiste.

Całość jest do odświeżenia oraz własnej aranżacji.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 1800 m². Dodatkowo na działce znajduje się duży budynek gospodarczy z letnią kuchnią, narzędziownią, garażem. Wędzarnia i ogród pełny drzew i krzewów owocowych dopełniają całość.

Budynek 1 piętrowy wybudowany około 1939 roku.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: piec na pelet.

Standard wykończenia: dobry.

Rodzaj podłogi: panele, kafle.

Rodzaj okien: plastikowe.

Więcej informacji pod nr 530 855 025.



szczegóły oferty

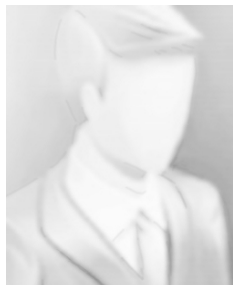
Region		Symbol	DS-357005-276271
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	649 000, 00 PLN	Stara cena	699 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	myśliborski
Gmina	Boleszkowice	Miejscowość	Reczyce
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	1 800, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA, OCZKO WODNE, ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPEŁYWOWY
Ogrzewanie	PIEC NA PELET	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

