

Lokal na wynajem - Stargard, CHOPINA

cena **2 900** zł

pow. całkowita: **80,00** m²,



opis nieruchomości

Polecamy na wynajem lokali idealny pod kuchnie z dowozem o powierzchni 80 m², położony Stargardzie - obrzeża osiedla Chopina.

Lokal usytuowany na parterze w budynku wolnostojącym, idealnie przystosowany pod prowadzenie działalności gastronomicznej.

Posiada parking o dużej powierzchni. Najemcy mogą być pewni, że zawsze będą wolne miejsca parkingowe.

Preferowany najem długoterminowy, wymagana jednomiesięczna kaucja.

Koszt najmu - 2900 zł netto + VAT + prąd, woda, CO wg liczników.

W celu uzyskania szczegółowych informacji proszę o kontakt.

Możliwość prowadzenia innej działalności. W kwestii remontu/przystosowania lokalu pod inna działalność, prowadzimy indywidualne rozmowy z właścicielem.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	LW-354310-277431	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 900, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	8 500,-00 PLN
Cena za m2	25, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	CHOPINA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	80, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	INNY	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	13
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	BARANEK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Nr Licencji	17866



Cechy dodatkowe

**lokal gastronomia produkcja,
lokal wielopomieszczeniowy,
LOKAL**

Stan budynku

BARDZO DOBRY

Dotychczasowe użytkowanie

GASTRONOMICZNE

Uciążliwości i ograniczenia

BRAK UCIAŻLIWOŚCI

Osobne WC

TAK



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

