

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek, Centrum

cena **660 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **32,44** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż luksusowy apartament zlokalizowany na 10. piętrze nowoczesnego budynku w malowniczym Dziwnówku.

To idealne miejsce dla osób ceniących sobie komfort, piękne widoki oraz dostęp do licznych udogodnień.

Szczegóły Nieruchomości: Lokalizacja: Dziwnówek Piętro: 10 Powierzchnia: 32,44 m² Układ: 1 pokój z aneksem kuchennym, Taras: Tak, z widokiem na Zalew Szczeciński i Morze Bałtyckie, Prywatna Plaża: Dostępna wyłącznie dla mieszkańców, Klimatyzacja: Tak, Miejsce Postojowe: Prywatne, przypisane do apartamentu, Udogodnienia: Basen oraz część SPA (oddane do użytku w przyszłym roku). Opis Apartamentu: Apartament to doskonale zaprojektowana przestrzeń, która łączy funkcjonalność z nowoczesnym designem.

Główny pokój został wyposażony w aneks kuchenny, co sprawia, że przestrzeń jest otwarta i sprzyja komfortowemu życiu. Duże okna gwarantują dostęp do naturalnego światła przez cały dzień, a widok z tarasu zapiera dech w piersiach – można podziwiać zarówno Zalew Szczeciński jak i Morze Bałtyckie.

Udogodnienia i Okolica: Mieszkańcy tego ekskluzywnego apartamentowca mają dostęp do prywatnej plaży, co jest ogromnym atutem, zwłaszcza w sezonie letnim. Dodatkowo, do dyspozycji będzie prywatne miejsce postojowe, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo. W przyszłym roku zostaną również oddane do użytku: basen oraz część SPA, które będą doskonałym miejscem do relaksu i odpoczynku po intensywnym dniu.

Podsumowanie: Ten apartament to idealne rozwiązanie dla osób poszukujących nowoczesnego i komfortowego miejsca do życia, z pięknymi widokami i dostępem do licznych udogodnień.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dalszych informacji oraz umówienia się na prezentację.
tel. 512349586



szczegóły oferty

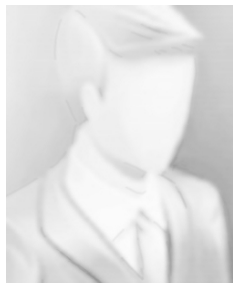
Symbol	MS-341105-278014	Cena	660 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Powiat	kamieński	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Gmina	Dziwnów	Komórka lokatorska	NIE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	820 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	32, 44 m²	Miejscowość	Dziwnówek
Kod pocztowy	72-420	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia użytkowa	32, 44 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 08	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	GLÓWNA DROGA
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	23, 03
Liczba sypialni	1	Piętro	10
Ilość pięter [wliczając parter]	13	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	INTERNET	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Ogródek	NIE	Basen	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	8, 96	Nr Licencji	17866
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

