

Lokal na wynajem - Resko

cena **3 900** zł

pow. całkowita: **140,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu lokal na wynajem. Nieruchomość położona jest w RESKO, przy ulicy Jedności Narodowej w samym sercu miasta.

Lokal użytkowy doskonały pod restaurację, bar, sklep, biura, komis, gabinety lekarskie, usługowe, branżę beauty, magazyn.

W sąsiedztwie znajdują się: gęsta zabudowa, obiekty handlowe, urzędy. Do nieruchomości prowadzi droga: cicha ulica. Rodzaj lokalu: biurowy, użytkowy, handlowo-usługowy, gastronomiczny, inny. Powierzchnia nieruchomości wynosi 140 m². Lokal posiada 7 pomieszczeń. Dużym atutem są dwa dodatkowe wejścia od tyłu nieruchomości z drogą dojazdową. Do nieruchomości przynależy, piwnica, pomieszczenie gospodarcze, łazienka. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: gazem z sieci Standard wykończenia: dobry. Rodzaj elewacji: ocieplenie + baranek. Rodzaj podłogi: gres. Rodzaj okien: plastikowe - duże witryny podjazd dla niepełnosprawnych. Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Renata Dobrowolska

tel. 661797721



szczegóły oferty

Symbol	LW-518809-277467	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.03.2024
Cena	3 900, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	5 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŁOBEZKI
Gmina	Resko	Miejscowość	Resko
Kod pocztowy	72-315	Ulica	Jedności Narodowej
Nr domu	1	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, GASTRONOMICZNY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pomieszczeń	7	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	NIE	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE



Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	NIE
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Parking TIR	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Hala garażowa	NIE	Rampa	NIE
Witryna	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Nr Licencji	17866
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ
Plac manewrowy	tak	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	TAK	Rolety	TAK
Żaluzje	TAK	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

