

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **425 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Wyjątkowa Mieszkanie na Starym Mieście - Idealne Miejsce do Życia!

Lokalizacja:

Przedstawiamy Państwu wyjątkową ofertę mieszkania o powierzchni 38m² na Starym Mieście, zaledwie 150m od zamku książąt Pomorskich. Topowa lokalizacja przy Placu Orla Białego, oferująca niepowtarzalny urok i bliskość najważniejszych punktów miasta. Charakterystyka Mieszkania:

Przestronna kawalerka z potencjałem na zaaranżowanie 2 pokoi. Ciepłe i bardzo słoneczne wnętrza, zachęcające do spędzania czasu w przytulnym otoczeniu. Balkon francuski. Blok po termomodernizacji, co gwarantuje oszczędności energetyczne. Z okien mieszkania roztacza się przepiękny widok na Katedrę, dodając niepowtarzalnego charakteru. W otoczeniu szkoły, przedszkola, restauracje i kawiarnie.

Infrastruktura i Udogodnienia:

Duża piwnica, idealna na przechowywanie dodatkowych rzeczy. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej, co zapewnia komfort mieszkania. Czynnosc dla jednej osoby jedynie 330 zł, co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest ekonomiczne.

Doskonała oferta dla tych, którzy cenią sobie lokalizacje w centrum Starego Miasta, komfort oraz urok spokojnej okolicy.

Odkryj swoje nowe miejsce do życia już dziś!

Kontakt:

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczegóły oferty

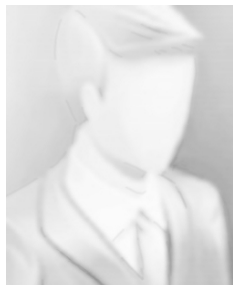
Symbol	MS-581807-277423	Cena	425 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Komórka lokatorska	TAK	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.03.2024	Stara cena	429 000, 00 PLN
Cena za m2	11 184, 21 PLN	Spółdzielnia	Śródmieście ul. Ofiar Oświęcimia 6
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	38, 00 m ²
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	Koński Kierat
Powierzchnia użytkowa	38, 00 m ²	Region	
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1958	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Pralka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	STYROPIAN	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Nr Licencji	17866
Czynsz administracyjny	330, 00 PLN		



kontakt do agenta



więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

