

Dom na sprzedaż - KOŁOBRZEG

cena **2 150 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **153,68** m², pow. działki: **615,00** m²,



opis nieruchomości

KOŁOBRZEG- DOM Z GARAŻEM 153,68 M2

sprzedaż lub zamiana z dopłata na miejsce do remonty, inwestycyjne, z pokojami pod wynajem.

LOKALIZACJA

Dom zlokalizowany w Kołobrzegu

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

działka 616 m2 dom 153,68m2 OPIS NIERUCHOMOŚCI

PARTER

pokój salon z widokiem na ogród korytarz przedpokój kuchnia przestronna duża WC i łazienka antresola letnia i zimowa francuskie sufity ,imitacja szkła PIĘTRO

4 pokoje 2 łazienki garderoba poddasze użytkowe -strych przestronny taras INFRASTRUKTURA

ZEWNĘTRZNA

garaż na samochód antresola budynek gospodarczy z pełnymi mediami płyta izolowana z mediami i planem do zabudowy np. garażu ,warsztatu ogrodzenie design metaloplastyka ATUTY NIERUCHOMOŚCI

Wnętrze domu zaprojektowane i urządzone w pięknym stylu designu dopracowane w najdrobniejszych szczegółach. Na parterze znajduje się przestronny salon z widokiem na ogród. Właściciel

zostawia większość wyposażenia zaprojektowanego i własnoręcznie wykonanego. Urok przedmiotów zmyślnie i funkcjonalnie zaprojektowanych podkreśla niezwykle charakter tej nieruchomości. Piękno tego domu może być różnie definiowane, ale jest podkreślane już od wejścia na posesję. Jest to przytulny i uroczy dom o niskich kosztach utrzymania dopracowany w najdrobniejszym szczególe.

Dom z charakterem zapraszam na prezentację .

Renata Dobrowolska

tel.661797721



szczegóły oferty

Region		Najbliższa plaża	2
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższa stacja paliw	X	Najbliższy teatr	X
Najbliższy klub fitness	X	Najbliższa siłownia	X
Najbliższy hotel	X	Najbliższy bankomat	X
Najbliższy bank	X	Najbliższa poczta	X
Najbliższy plac zabaw	X	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.03.2024	Cena	2 150 000, 00 PLN
Stara cena	2 348 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Kod pocztowy	78-100	Nr działki	160/12
Obręb geodezyjny	16	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	153, 68 m²	Powierzchnia działki	615, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	153, 68 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2017
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	4



Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPLÝWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Alarm	TAK	Wideofon	TAK
Ochrona	NIE	Monitoring	TAK
Rolety antywłamaniowe	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	NIE	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Loggia	TAK	Najbliższy basen	X
Najbliższy park	X	Najbliższe góry	X



Najbliższe morze	X	Najbliższa linia brzegowa	2
Najbliższe jezioro	X	Najbliższy żłobek	X
Najbliższe przedszkole	X	Najbliższa Szkoła Podstawowa	X
Najbliższa szkoła średnia	X	Najbliższa uczelnia wyższa	X
Najbliższa stacja PKP	X	Najbliższy hipermarket	X
Nr Licencji	17866	Rolety	TAK
Żaluzje	TAK	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin



☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

