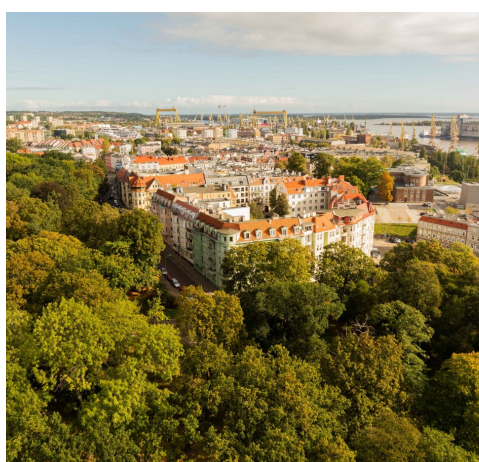


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **725 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,62** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż unikalne mieszkanie o powierzchni 67,62 m², położone w samym centrum Szczecina w biało-beżowej kamienicy, przy ulicy Kapitańskiej.

Ta lokalizacja gwarantuje wygodny dostęp do wszystkich atrakcji miasta oraz doskonałą komunikację z pozostałymi jego częściami.

Mieszkanie składa się z:

przestronnego salonu funkcjonalnej kuchni z elegancką zabudową nowoczesnej łazienki przytulnej sypialni garderoby z antresolą Aktualnie trzeci pokój został przekształcony w garderobę, co stanowi dodatkowy atut dla osób ceniących funkcjonalność i przestrzeń do przechowywania.

Położenie na drugim piętrze w świeżo wyremontowanej kamienicy gwarantuje wysoki standard oraz estetykę wnętrza. Elewacja oraz klatka schodowa budynku prezentują się nowocześnie i atrakcyjnie, co dodaje uroku temu miejscu.

Mieszkanie oferuje także malowniczy widok z okien na park Żeromskiego, co zapewnia spokój i relaks po intensywnym dniu.

Okolica wyróżnia się dużą ilością zieleni oraz spokojnym otoczeniem, co sprzyja wypoczynkowi. W pobliżu znajdują się również liczne atrakcje kulturalne, restauracje i sklepy. Spacer przez park Żeromskiego do centrum zajmuje zaledwie 5 minut, a w okolicy dostępne są liczne środki transportu publicznego, zapewniające szybki i wygodny dojazd w każde miejsce.

Dodatkowym atutem jest możliwość korzystania z darmowego ogólnodostępnego parkingu dla mieszkańców, za bramą - co zdecydowanie ułatwia codzienne życie.

Serdecznie zapraszamy na oględziny, aby osobiście przekonać się o jego wyjątkowych walorach.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na spotkanie i dowiedzieć się więcej o tej niezwykłej nieruchomości!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813



szczegóły oferty

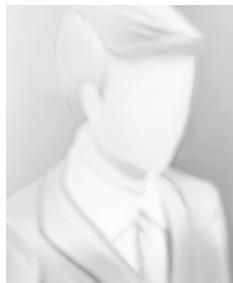
Cena	725 000, 00 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2024	Stara cena	730 000, 00 PLN
Cena za m2	10 721, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	67, 62 m²
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-602
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Kapitańska	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Region	
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE, KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK



Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garderoba	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Przemysław Kuca



☎ 91 234 567

✉ przemek@media-d.com

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

