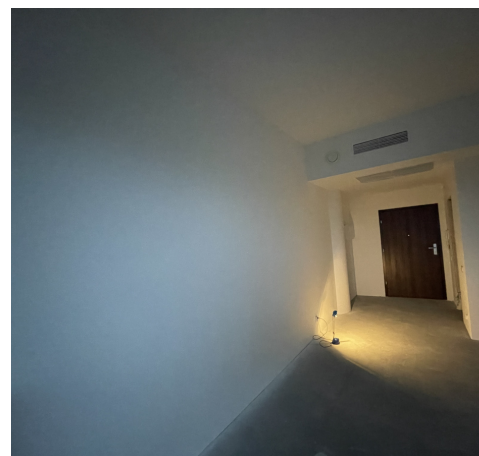
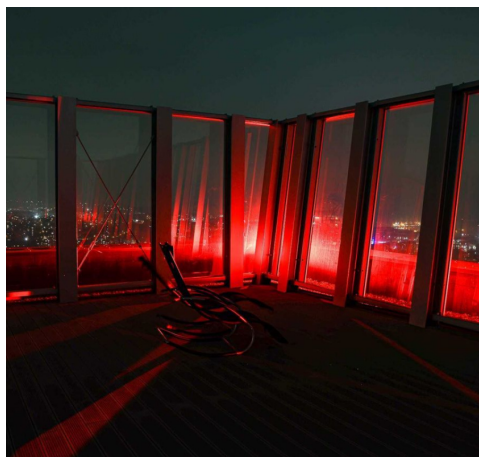
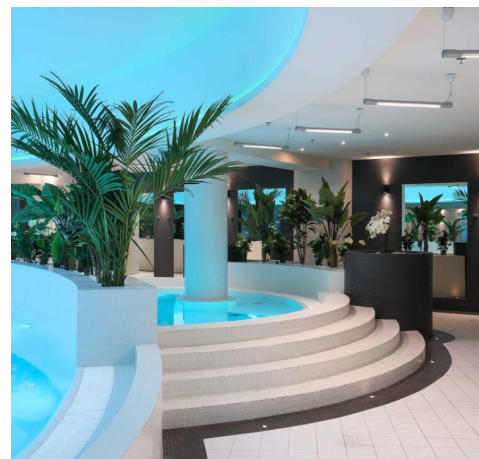
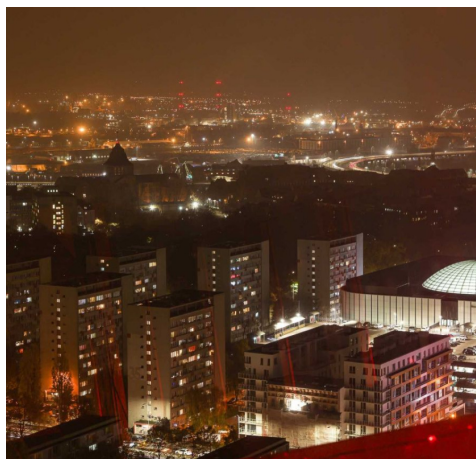
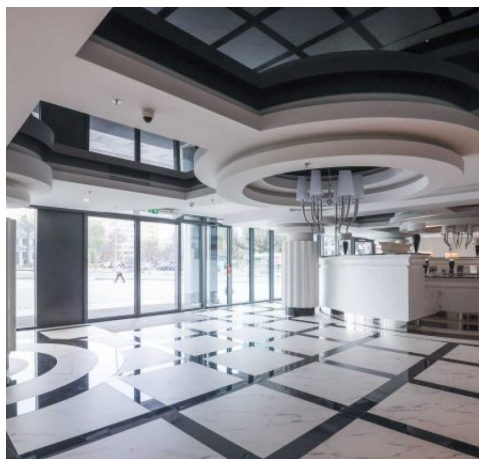


## Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **481 750** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **28,00** m<sup>2</sup>,



## opis nieruchomości

Zapraszamy do Hanza Tower - imponującego wieżowca mieszkalnego w sercu miasta, który przyciąga spojrzenia swoją nowoczesną architekturą i bogatym zestawem udogodnień. Apartamenty w Hanza Tower to synonim luksusu i komfortu, zaprojektowane z dbałością o najdrobniejsze detale, zachowując przy tym wysoki standard i funkcjonalność.

Opisywane mieszkanie znajduje się w fazie deweloperskiej na piątym piętrze w 28-piętrowym kompleksie. Składa się z salonu połączonego z kuchnią, łazienki oraz pięciometrowego balkonu, oferując wygodną przestrzeń do życia i relaksu.

Wyposażenie obejmuje klimatyzację, wideofoniczny domofon, instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne oraz centralne ogrzewanie, zapewniając komfortowe warunki przez cały rok.

Wnętrza mieszkań zachwycają swoją przestronnością, dużymi oknami, które otwierają się na malownicze panoramy miasta, oraz wysokiej jakości wykończeniami, które dodają elegancji i charakteru każdemu pomieszczeniu.

Każdy apartament jest starannie zaprojektowany, aby sprostać różnorodnym oczekiwaniom klientów, łącząc w sobie komfort, elegancję i funkcjonalność.

Hanza Tower oferuje także dostęp do bogatej gamy udogodnień, takich jak sale rekreacyjne, tereny do relaksu oraz obszary wspólne dla mieszkańców, zapewniając kompleksową infrastrukturę dla aktywnego i komfortowego życia.

Doskonała lokalizacja w centralnej części miasta gwarantuje łatwy dostęp do usług, restauracji, centrów handlowych oraz innych atrakcji, sprawiając, że życie w Hanza Tower staje się nie tylko wygodne, ale także pełne możliwości i atrakcji.

Hanza Tower zapewnia także szeroki zakres dodatkowych udogodnień, w tym basen o długości ponad 20 metrów, kompleks SPA z saunami suchymi i parowymi, jacuzzi oraz punkt widokowy na szczycie budynku, oferujący oszałamiający widok na całe miasto Szczecin i zalew. Wszystkie te udogodnienia są zawarte w opłacie miesięcznej w wysokości 400 złotych, co sprawia, że życie w Hanza Tower to nie tylko komfort, ale także luksusowy styl życia.



**szczegóły oferty**

Cena	<b>481 750, 00 PLN</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>Szczecin</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>CZYNSZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, FUNDUSZ REMONTOWY</b>
Gmina	<b>Szczecin</b>	Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>11.12.2023</b>	Cena za m2	<b>17 205, 36 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>28, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Kod pocztowy	<b>71-500</b>	Prawobrzeże /lewobrzeże	<b>LEWOBRZEŻE</b>
Ulica	<b>aleja Wyzwolenia</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>28, 00 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>UDZIAŁ</b>
Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Rok budowy	<b>2021</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>1</b>
Piętro	<b>5</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>28</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Stan instalacji	<b>NOWA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Linia telefoniczna	<b>TAK</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Ilość wind	<b>12</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Klimatyzacja	<b>TAK</b>
Wentylacja	<b>TAK</b>	Wideofon	<b>TAK</b>
Ochrona	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Recepcja	<b>TAK</b>	Rodzaj podłogi	<b>BETON</b>
Elewacja	<b>INNE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Basen	<b>TAK</b>	Sauna	<b>TAK</b>
Udogodnienia dla inwalidów	<b>TAK</b>	Balkon	<b>TAK</b>



---

Taras	<b>TAK</b>	Loggia	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>17866</b>		

---



**kontakt do agenta**



**Przemysław Kręcki**

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ [pk@szczecin-nieruchomosci.eu](mailto:pk@szczecin-nieruchomosci.eu)



więcej ofert na stronie [www.szczecin-nieruchomosci.eu](http://www.szczecin-nieruchomosci.eu)

