

Dom na sprzedaż - Brzózki

cena **1 820 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **188,00 m²**, pow. działki: **2 328,00 m²**,



opis nieruchomości

Energooszczędny dom wolnostojący we wsi Brzózki, w odległości około 1 km od Zalewu Szczecińskiego w przepięknej okolicy !!!! Tereny na północ od wsi zajmują nadzalewowe łąki i lasy, zaś na południe lasy Puszczy Wkrzańskiej. W lesie na południe od Brzózek rośnie pomnikowy dąb bezszypułkowy o obwodzie 3,95 m.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 2328 m².

Dom posiada około 153 m² powierzchni użytkowej i składa się z dwóch poziomów.

Parter to:

przestronny, komfortowy pokój dzienny z dobrze doświetloną jadalną,

w pełni wyposażoną kuchnię,

łazienka z WC,

korytarz

garaż dwustanowiskowy,

kotłownia.

Poddasze:

sypialnia główna z garderobą, toaletą (przygotowane przyłącza do montażu wanny wolnostojącej),

trzy sypialnie,

duża łazienka w całość do wykończenia i własnej aranżacji, według własnego pomysłu i potrzeby.

Wyjątkowość tej nieruchomości podkreślają, ręcznie wykonane przez właściciela, metalowe elementy wyposażenia domu.

Budynek wybudowany w roku 2021.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest piecem elektrycznym. Zamontowane panele fotowoltaiczne zapewnia bardzo niskie koszty ogrzewania całego domu.

Standard wykończenia: bardzo dobry.

Rodzaj elewacji: styropian, tynk silikonowy.

Rodzaj podłogi: płytki podłogowe, panele, wykładzina.

Rodzaj okien: plastikowe.

Więcej informacji pod nr 530 855 025.



szczegóły oferty

Symbol	17/14750/ODS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2023
Cena	1 820 000, 00 PLN	Cena za m2	9 680, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Brzózki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	188, 00 m ²	Powierzchnia działki	2 328, 00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	153, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2021
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, WYKŁADZINA,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin



☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie www.szczecin-nieruchomosci.eu

